

Verzoek tot toekenning van een financieel mandaat voor het uitvoeren van investeringen

Aan: Algemene Ledenvergadering (ALV) VTV De Flevotuין

Onderwerp: Goedkeuring investeringsmandaat aan het bestuur

Verzoek

Hierbij verzoekt het bestuur de ALV om hen een mandaat van € 25.000 te geven voor het doen van investeringen in vaste activa en/of nieuwe complexen.
De looptijd van dit mandaat is tot aan de ALV van 2027.

Reden van het verzoek

Het bestuur gaat zorgvuldig om met het geld van de vereniging en wil daarom graag toestemming van de ALV voor het verkennen en uitvoeren van noodzakelijke en/of wenselijke investeringen.

Mogelijke investeringen

1. Nieuw complex in Almere Poort.

Het bestuur is in gesprek met een groep bewoners in Almere Poort dat binnenkort een stuk grond krijgt toegewezen van de gemeente dat zij mag huren ten behoeve van de ontwikkeling van een klein volkstuincomplex langs de spoorbaan in Almere Poort. Deze groep heeft aangegeven zich graag bij ons aan te sluiten als dit zover is, zodat zij niet zelf een vereniging hoeft op te richten met alles wat daarbij komt kijken. Wij zullen in dit geval deze groep bijstaan bij de op- en inrichting van het complex, zowel in raad en daad als financieel.

Deze groep tuinders zal bij ons worden ingeschreven en contributie en tuinhuur gaan betalen. Het complex zal worden toegevoegd aan onze bestaande afspraken (contract) met de gemeente. Gezien onze wachtlijsten is een mooie bijkomstigheid dat wij extra tuinen kunnen gaan uitgeven aan nieuwe leden, hoewel de initiatiefnemers uiteraard als eerste een tuin zullen uitkiezen. De investering bestaat hier uit het inrichten van het terrein en het plaatsen van een blokhut en opslagruimte.

2. Vervanging/verbetering/uitbreiding van bestaande opstallen en machines.

Onze opstallen, hekwerken en machines op de verschillende complexen gaan al lange tijd mee. Het zou dus kunnen dat een complex een voorstel indient voor de vervanging/verbetering hiervan. Ook door vandalisme of brand zou een opstal of machine mogelijk niet bruikbaar meer kunnen zijn.

Te denken valt hierbij aan objecten zoals een blokhut, opslag ruimte, zonnepanelen, batterij of generator. Het gaat hier om grotere uitgaves die vallen onder het investeringsbeleid van de vereniging, en dus niet komen uit het onderhouds-/aanschafbudget van de complexen.

Toekenning

De investeringen kunnen worden toegekend na het indienen van een gemotiveerd investeringsvoorstel bij het bestuur.

Het investeringsvoorstel dient onder meer de volgende punten te omvatten:

- Aard van het project, nieuwe investering of vervanging;
- Doel van de investering;
- Specificatie van de onderdelen;
- Verwacht investeringsbedrag;
- Eventuele inzet van eigen financiële middelen (complex bijdrage) en/of bijdragen van derden;
- Betrokkenheid van tuinders op het complex en/of derde partijen (leveranciers, aannemers etc.).

Het bestuur beoordeelt het aangevraagde investeringsvoorstel op bovengenoemde punten en neemt een besluit over de financiering in een bestuursvergadering.

Tijdens de ALV in 2027 legt het bestuur verantwoording af over de uitgevoerde projecten.

Stemvoorstel

☐ Akkoord

☐ Niet akkoord

☐ Akkoord onder voorwaarden: